



CITTÀ di MELZO
Città metropolitana di Milano

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE
SERVIZIO RISORSE NATURALI**

**Protocollo n. 32279 del 07/08/2023
Cl. VI/9 -fasc. 05/2023**

Ordinanza n. 4/RN del 07/08/2023

OGGETTO: DISPOSIZIONI RELATIVE ALLO STATO DI CONSERVAZIONE DELLE COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO IN SEGUITO DEGLI EVENTI METEO AVVERSI DEL MESE DI LUGLIO 2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GT E SUAP

CONSIDERATO CHE gli eventi atmosferici di gravità estrema abbattutosi sul territorio del Comune di Melzo dalla giornata di venerdì 21/07/2023 a lunedì 24/07/2023 hanno devastato edifici e divelto tetti, con caduta di calcinacci tegole e colpito giardini con caduta di alberi;

RILEVATO che sul territorio di Melzo insistono numerose coperture in cemento amianto che potrebbero essersi danneggiate a causa delle suddette condizioni climatiche avverse;

RITENUTO NECESSARIO, dover adottare un provvedimento atto a scongiurare il pericolo causato dalla dispersione delle fibre di amianto nell'aria;

RAVVISATA la necessità della messa in sicurezza delle coperture che si fossero danneggiate o fessurate per il tempo strettamente necessario alla rimozione della copertura.

RICORDANDO che seppur attuando la procedura di urgenza a causa degli eventi climatici avversi occorre procedere con la presentazione di specifico piano di bonifica sul portale GEMA – Gestione manufatti amianto – di Regione Lombardia e corrispondente pratica edilizia allo Sportello Unico Edilizia del comune di Melzo (MI);

RITENUTO OPPORTUNO, per le restanti coperture di aggiornare lo stato di valutazione del grado di degrado (ID) delle coperture esterne in Cemento amianto secondo quanto stabilito dalla D.D.G. 13237 del 18/11/2008 al fine di verificare lo stato di conservazione del manufatto

VISTO il T.U.E.L. 267/2000, “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 64 e 65 del 26/10/1988 – norme per l’esercizio delle funzioni in materia di Igiene e Sanità Pubblica (...) e loro s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento Locale d’igiene;

VISTA la Legge 27 marzo 1992 , n.257 – cessazione dell’impiego dell’amianto;

VISTO il DM della Sanità del 06/09/1994 – normative e metodologie tecniche di applicazione dell’art.6 c.3 e dell’art. 12 c.2 della L.257/92;

VISTA la LR 29/09/2003 n. 17 – norme per il risanamento dell’ambiente, bonifica e smaltimento dell’amianto;

VISTA la DGR 22 dicembre 2005 n.8/1526 approvazione del “Piano Regionale Amianto Lombardia (PRAL) di cui alla legge regionale 29/09/2003 n.17”

VISTA la DDG n. 13237 del 18/11/2008;

VISTO l’art. 50 e 54 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18/08/2000, n.267;

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., e dato atto che il presente provvedimento, avente natura cautelare, costituisce anche formale comunicazione di avvio del procedimento di verifica del rispetto degli obblighi posti a carico dei destinatari dalle disposizioni fin qui citate in materia di risanamento dell’ambiente, bonifica e smaltimento amianto;

ORDINA

con decorrenza immediata, ai proprietari di edifici, incluse le proprietà di Enti Pubblici, agli amministratori condominiali ed a chiunque a qualsiasi titolo vanta diritti reali su immobili di:

Città di Melzo

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 - 20066 Melzo (MI) - CF 00795710151 - tel. 02 951201

www.comune.melzo.mi.it - e-mail: spaziocitta@comune.melzo.mi.it - PEC: comunemelzo@pec.it



CITTÀ di MELZO
Città metropolitana di Milano

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE
SERVIZIO RISORSE NATURALI**

- provvedere a propria cura e spese e nel più breve tempo possibile, alla immediata messa in sicurezza delle coperture in cemento amianto che si fossero danneggiate o fessurate per il tempo strettamente necessario alla rimozione della copertura,
- presentazione di specifico piano di bonifica sul portale GEMA – Gestione manufatti amianto – di Regione Lombardia e pratica edilizia allo Sportello Unico Edilizia del comune di Melzo (MI);
- successivamente sostituire, nei tempi indicati nel piano di bonifica, il manto di copertura danneggiato;
- entro 30 gg dalla data del presente atto, aggiornare lo stato di valutazione del grado di degrado (ID) delle coperture esterne in cemento amianto secondo quanto stabilito dalla D.D.G. 13237 del 18/11/2008 al fine di verificare lo stato di conservazione del manufatto a seguito dell'evento meteorico avverso;
- qualora il risultato dell'Indice di Degrado produca un valore che preveda la rimozione della copertura entro i dodici mesi, procedere con la presentazione di specifico piano di bonifica sul portale GEMA – Gestione manufatti amianto – di Regione Lombardia e pratica edilizia allo Sportello Unico Edilizia del comune di Melzo (MI) e successivamente sostituire il manto di copertura danneggiato nei tempi indicati nel piano di bonifica.

AVVERTE CHE

Qualora il risultato dell'Indice di Degrado produca un valore che non prevede la rimozione della copertura entro i dodici mesi, il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge, ai sensi del D.M. 6 settembre 1994 dovrà comunque:

- designare una figura responsabile con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto;
- tenere un'adeguata documentazione da cui risulti l'ubicazione dei materiali contenenti amianto; – garantire il rispetto di efficaci misure di sicurezza durante le attività di pulizia, gli interventi di manutentivi e in occasione di ogni evento che possa causare un disturbo ai materiali contenenti amianto;
- fornire una corretta informazione agli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile.

AVVERTE ALTRESÌ

Che la mancata osservanza della presente Ordinanza comporterà la sanzione amministrativa da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 500,00 ai sensi dell'art. 7 bis del D. Lgs 267/00 e s.m.i. fatte salve le ulteriori sanzioni amministrative applicabili ai sensi della normativa vigente in materia di bonifica e smaltimento amianto;

DISPONE

- la pubblicazione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio e la divulgazione della stessa mediante sito web del Comune e social collegati;
- che il controllo dell'osservanza delle disposizioni contenute nel presente atto sia eseguito dal Corpo di Polizia Locale;
- di comunicare il presente atto al Corpo di Polizia Locale, al Settore GT, al Settore LP e all'ATS Milano Città Metropolitana.

DA' ATTO CHE

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Lombardia entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione, ovvero in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Responsabile del Settore GT e SUAP

Arch. Alice Casiraghi

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Melzo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:
Arch. Alice Casiraghi

Pratica trattata da: Geom. A. Villa tel. 02.95.120.247 – e-mail: avilla@comune.melzo.mi.it

Responsabile del procedimento: Arch. G. Lioi tel. 02.95.120.274 – e-mail: glioi@comune.melzo.mi.it

Città di Melzo

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 - 20066 Melzo (MI) - CF 00795710151 - tel. 02 951201

www.comune.melzo.mi.it - e-mail: spaziocitta@comune.melzo.mi.it - PEC: comunemelzo@pec.it