

**AVVISO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILE COMMERCIALE DI PROPRIETA'  
COMUNALE AD USO BISTROT PRESSO I LOCALI DI PALAZZO TRIVULZIO – VIA  
BIANCHI 18  
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_  
cod.fisc./ P.I. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**Chiede**

di partecipare all'avviso pubblico per la locazione di immobile commerciale di proprietà comunale all'interno di Palazzo Trivulzio sito in Melzo Via Bianchi, 18.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. cit. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

**Dichiara**

- di non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. n. 231/2001 (art. 20 l. 689/81);
- che non sussista alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto – ai sensi del D.Lgs. 159/2011 (normativa antimafia):
  - in caso di ditta individuale a carico del titolare;
  - in caso di società, a carico del legale rappresentante e di tutte le altre persone, di cui al comma 3 dell'art.94 del d.lgs. n.36/2023;
- di non avere procedure concorsuali in corso;
- di non appartenere a gruppi religiosi, politici, sindacali;
- che non abbia alcun contenzioso pendente con il Comune di Melzo e/o non risulti destinatario di sentenze di condanna passate in giudicato per liti insorte contro il medesimo Ente, emanate negli ultimi cinque anni (a partire dalla data di pubblicazione del bando);
- di non avere commesso reati che incidano sulla modalità professionale o per delitti finanziari

- che non abbia commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, ai sensi del comma 6 dell'art. 94 del d.lgs. n.36/2023;
- di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non siano in corso o si siano verificati procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni nel quinquennio anteriore la pubblicazione del presente avviso;
- che non risulti moroso nel pagamento di canoni e tributi dovuti nei confronti del Comune di Melzo,
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999 e s.m.i.), ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999 e s.m.i.);
- di non concorrere con altri soggetti o imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;
- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta;
- di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che sia, anche solo parzialmente, riconducibile allo stato o situazione di cui ai punti precedenti;
- di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso pubblico, assoggettandosi a tutto quanto stabilito nel bando medesimo e negli allegati allo stesso, che si approvano espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ.;
- di impegnarsi, a garanzia delle obbligazioni che saranno assunte con il contratto, a presentare cauzione definitiva pari a n. 3 (tre) mensilità di canone come da offerta dichiarata, da versare a mezzo pagamento con pago P.A., fideiussione bancaria o assicurativa, attestante espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni dalla richiesta del Comune; tale cauzione resterà vincolata per tutta la durata contrattuale, sarà improduttiva di interessi e verrà restituita al termine del contratto, previa riconsegna dell'immobile e completa estinzione degli importi dovuti;
- di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni dalla data di aggiudicazione;

#### **Dichiara inoltre**

- a) di aver considerato e valutato tutte le condizioni incidenti sulle prestazioni oggetto della procedura che possono influire sulla determinazione dell'offerta;
- b) di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative al contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta, nonché di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che ne deriveranno dai documenti della procedura e dalle normative vigenti;
- c) di essere in possesso delle risorse, di personale e mezzi idonei all'adempimento degli impegni assunti;
- d) di farsi carico dell'attivazione e/o voltura delle utenze, nonché delle relative spese di consumo (acqua, energia elettrica, tariffa rifiuti, ecc), nonché di eventuali ulteriori tasse e tariffe applicabili;
- e) di impegnarsi, in caso di formalizzazione della locazione, a destinare l'immobile all'uso dichiarato, compatibilmente agli strumenti urbanistici vigenti e alle norme sulla sicurezza;
- f) di autorizzare il Comune di Melzo al trattamento dei dati conferiti e riportati nei documenti del presente avviso, che saranno acquisiti, trattati e conservati da questo Ente nel pieno rispetto del Reg. U.E. n° 679/2016 e per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell'attività amministrativa correlata. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune di Melzo potrà avvalersi o rapportarsi con altri soggetti pubblici e privati, che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della normativa e per le sole finalità richieste in relazione al procedimento.

Allega:

- Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore ai sensi degli artt. 38 e 47 del d.p.r n. 445/2000.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_