



COMUNE DI MELZO

(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE N. 92 DEL 10/02/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO S.A.P. PER L'OFFERTA ABITATIVA PUBBLICA AI SENSI DELLA L. R. N. 16 DELL'8 LUGLIO 2016 E DEL R.R. N 6/2021 AVVISO N. 1 ANNO 2026

IL RESPONSABILE DI SETTORE

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 39/2025 del 22/12/2025, avente per oggetto “Settore Servizi alla Persona - Attribuzione delle funzioni di cui all’art.107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 - Individuazione titolare di incarico di Elevata Qualificazione”, con il quale vengono conferite al Dott. Davide Comelli le funzioni di titolare responsabile del Settore Servizi alla Persona;

RICHIAMATA la Legge Regionale n° 16 dell’8 luglio 2016 “Disciplina Regionale dei servizi abitativi”;

RICHIAMATI inoltre:

- il Regolamento Regionale n° 4 del 4 agosto 2017 “Disciplina della programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale e dell’accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici, come modificato dal Regolamento Regionale del 6 ottobre 2021, n. 6;
- la Legge Regionale 10 dicembre 2019 n. 21 “Seconda legge di semplificazione 2019;
- la D.G.R. n. XI/4177 del 30/12/2020;
- la delibera dell’Assemblea dei sindaci dell’Ambito Sociale Territoriale 5 Melzo n. 6/2019 avente per oggetto: “*Programmazione Piano Offerta Servizi Abitativi (l.r n. 16/2016) – R.R. 4/2017 modificato 8 marzo 2019 n. 3: nomina comune capofila*”;

- Con l'articolo 8 della l.r.9 del 20 maggio 2022 , (Burl n.21, suppl. 24 maggio 2022) "Legge di semplificazione 2022" sono state apportate modifiche agli artt. 5, 6, 11 e 23 della l.r.16/2016 e conseguentemente sono stati adeguati anche gli articoli 8 (avviso pubblico) e 10 (unità abitative nello stato di fatto) del r.r. 4/2017
- La modifica del r.r. 2/2025 al r.r. 4 agosto 2017 n. 4 “Disciplina della programmazione dell’offerta abitativa Pubblica e sociale e dell’accesso e della permanenza nei servizi Abitativi pubblici”
- La D.G.R. XII/4108 del 24.03.2025, della Giunta Regionale, pubblicata sul BURL SEO del 02.04.2025, che approva le modifiche allo schema tipo di avviso pubblico approvato con DGR XI/5394 del 18.10.2021 e che ha dato corso, tramite Aria S.p.A., agli aggiornamenti informatici alla Piattaforma Regionale per la gestione dei servizi abitativi di cui all’art. 6 comma 4 della legge regionale n. 16/2016, ripristinando pienamente l’operatività della Piattaforma.

CONSIDERATO che in data 09/12/2025, con atto deliberativo n. 5, l’Assemblea dei Sindaci ha approvato la proposta di Piano Annuale 2026;

RITENUTO di provvedere all’indizione del Primo Avviso pubblico per l’anno 2026, per l’assegnazione di alloggi SAP, e approvare lo schema di avviso allegato alla presente determinazione quale parte integrante della stessa (all. “A”);

DATO ATTO che la domanda può essere presentata esclusivamente in modalità digitale utilizzando la piattaforma informatica regionale raggiungibile al link <https://www.serviziabitativi.servizirl.it>;

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;
- l’articolo 183, commi 6 e 7, dello stesso TUEL;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 16/12/2025 che ha approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- la delibera di Giunta Comunale n. 140 del 19/12/2025 che ha approvato il PEG finanziario 2026-2028;

DETERMINA

CHE Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui riportate e sottoscritte

DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico allegato quale parte integrante del presente atto (All. A).

DI FISSARE i termini per la presentazione delle domande nel periodo **dal 11/02/2026 ore 09:00 al 25/03/2026 ore 23:59** da presentarsi esclusivamente in modalità digitale utilizzando la piattaforma informatica regionale.

DI DARE ATTO che ogni ente proprietario partecipante all'avviso, metterà a disposizione dei cittadini interessati, per il periodo di apertura dello stesso, i tempi ed i luoghi di assistenza per l'inserimento delle domande nella piattaforma regionale.

DI DARE ATTO che sarà data comunicazione di apertura dell'avviso attraverso i canali di comunicazione istituzionali di tutti i soggetti partecipanti.

Di dare atto che con la firma della presente determinazione si appone il parere tecnico di regolarità. In relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Melzo;
- non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento del Comune di Melzo.

Il Responsabile
Settore Servizi alla Persona
Dott. Davide Comelli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Melzo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Davide Comelli in data 10/02/2026