

2017
2022



CITTÀ di MELZO
Città metropolitana di Milano



RISULTATI DI MANDATO

Tutte le informazioni utili per sapere
cosa è stato realizzato in questi 5 anni.

Il Sindaco



**ANTONIO
FUSÈ**

Sindaco
della Città

Carissimi cittadini,

siamo arrivati al termine della consiliatura: è quindi giunto il momento di passare in rassegna tutta l'attività svolta dall'Amministrazione nel periodo appena trascorso.

In questo breve opuscolo, troverete un resoconto di quanto io e gli assessori che mi hanno accompagnato in questa meravigliosa, anche se a volte difficile e faticosa esperienza, siamo riusciti a realizzare governando la nostra Melzo in questo ultimo quinquennio.

E' ancora vivo il ricordo della gioia grande al momento della elezione precedente: la piazza gremita di amici, vicini, cittadini, conosciuti e non, che mi hanno stretto in un forte abbraccio e che hanno gioito con me, augurandomi buon lavoro; a seguire il fervore del primissimo periodo contrassegnato da decisioni importanti: la scelta degli assessori della mia squadra, dei miei collaboratori in Comune, la conferma del segretario generale e poi il primo Consiglio Comunale in cui è stata convalidata l'elezione di tutti gli eletti e dove ho prestato giuramento, impegnandomi ad assolvere il mio compito con dedizione e passione.

E quindi tutto l'entusiasmo, la voglia di fare, lo spirito propositivo che hanno accompagnato me e la mia giunta nella realizzazione di tanti obiettivi: l'inaugurazione di due scuole, sebbene non con le caratteristiche che avevamo progettato, ma soprattutto il recupero di importanti luoghi cittadini quali Palazzo Trivulzio, vero gioiello storico e architettonico della nostra Città, luogo interamente restaurato e location impareggiabile per le tante attività culturali che sappiamo proporre, la Cascina Triulza, abbandonata da tempo, che è stata risistemata e messa in sicurezza in quanto monumento che ci riporta alle origini agricole del nostro territorio.

Altro risultato importante è stato il riscatto del parcheggio sotterraneo di Piazza Risorgimento che sarà recuperato, e messo a disposizione dei cittadini, rendendo più funzionale l'area del centro storico. Grande attenzione è stata riservata anche

agli investimenti scolastici: è già stata messa in programma la costruzione della nuova scuola secondaria Ungaretti la cui copertura dei costi è assicurata dall'aggiudicazione di un bando di oltre 4 milioni di euro e dal contributo derivante dal conto termico.

Di concerto con gli assessori abbiamo cercato sempre di coltivare rapporti di amicizia e collaborazione con le tante realtà associative presenti nel nostro territorio, rapporti che si erano incrinati nel corso della gestione amministrativa precedente. Il mondo del volontariato è una componente viva, attiva e propositiva della vita quotidiana della Città, abbiamo quindi cercato di tessere contatti con le diverse associazioni che gravitano nel territorio, quelle sportive, proponendo con forza la Festa dello Sport e prendendo parte ai loro momenti più importanti e significativi; quelle che operano in ambito culturale, intensificando i rapporti con la Fondazione Teatro Trivulzio, potenziando il Sistema Bibliotecario, che ormai copre un bacino intercomunale vastissimo, e le attività dell'UTL, tanto apprezzate da diversi concittadini e soprattutto quelle in ambito sociale che si spendono quotidianamente per garantire una vita dignitosa e serena a molti nostri cittadini.

L'attenzione al sociale mi ha portato a volere con estrema determinazione, condivisa da tutto il mio gruppo politico, la realizzazione di un nuovo CDD (Centro Diurno Disabili) che è in fase di concretizzazione a fianco della scuola primaria di via Bologna. Insieme al CDD saranno collocate inoltre le attività della Fondazione Don Gnocchi in forma ampliata e più funzionale rispetto alla sede attuale. La scuola di Via Bologna è anch'essa oggetto di interventi importanti che ci permetteranno di riconsegnarla alla Città di fatto rinnovata e come "nuova".

Un risultato importantissimo tanto da poter essere considerato da "momento storico" è stato l'acquisto dalla procedura fallimentare delle aree ex Galbani (porcilaie e centro storico in un unico lotto) da parte di un importante

operatore di settore. Sono in corso le operazioni di perfezionamento della convenzione con i legali e i tecnici: si tratta di un passo fondamentale per la nostra Città perché l'intervento rivalorizzerà una porzione di territorio che da tempo versa in forte stato di degrado e abbandono, soprattutto per la parte che interessa il centro storico ridisegnando il futuro della nostra comunità. In una parte dello stabile ex sede Galbani, interamente ricostruito, è prevista inoltre l'allocazione di studi per i medici di base di cui si avverte molto bisogno. A proposito di questioni riguardanti la Sanità, va ricordato quanto grande e instancabile sia stato il mio personale impegno oltre quello dell'intero Consiglio Comunale profuso a sostegno e difesa del nostro Ospedale, cercando di valorizzarne struttura, mezzi e soprattutto il personale sanitario che lavora con grande professionalità. Basti pensare al ruolo importante e strategico che il nosocomio ha avuto durante la pandemia, punto di riferimento anche per il territorio regionale.

Tra le tante cose belle, purtroppo, non possiamo dimenticare gli affannosi periodi della pandemia. Sono infatti due anni che ci troviamo a fronteggiare un nemico subdolo che sta ciclicamente influenzando sulle nostre vite e sulle nostre abitudini. Un nemico che ha cambiato il rapporto con la salute di tutti i cittadini senza distinzione di età. Quanto ci è mancato non poter organizzare per ben due anni la Fiera delle Palme che si era fermata

proprio alla sua 400^a edizione, che avevamo cercato di rendere indimenticabile. Adesso è in atto una dolorosa guerra che coinvolge l'Ucraina e di riflesso anche la nostra Città, in cui da anni vivono, ben integrati e apprezzati, diversi cittadini ucraini.

Ci auguriamo che questa terribile sciagura, grazie all'azione diplomatica ed alle trattative in corso, possa trovare presto una pacifica conclusione. Vogliamo la pace!

Prima di salutarci sento di dover ringraziare la Giunta, il Consiglio, i dipendenti tutti di questo Comune, per l'impegno, la professionalità e la passione dimostrate in questi anni e che hanno permesso a questa Amministrazione di ottenere tanti importanti risultati, certamente frutto di un maturo e sinergico lavoro di squadra.

Concludo sottolineando che nonostante le fatiche e le difficoltà enormi che hanno accompagnato il lavoro della nostra Amministrazione in questo mandato non sono mai venuti meno l'impegno, e neppure l'entusiasmo che hanno accompagnato ogni singola iniziativa. Non tutto è stato fatto in modo perfetto, ma vi assicuro che ogni azione è stata affrontata con onestà e determinazione nell'interesse unico della nostra Città.

Il Sindaco
Antonio Fusè



La Giunta comunale



**FLAVIANO
FORLONI**

Vice Sindaco,
Assessore
al Bilancio, Finanze,
Attività produttive
e Partecipazione.



**MORENA
ARFANI**

Assessore
alle Attività
educative,
alla Cultura
e Tempo Libero.



**VALENTINA
FRANCAPI**

Assessore
ai Servizi
alla Persona
e alla Famiglia,
alle Pari Opportunità
e alla Pace.



**SILVIA
MEAZZA**

Assessore
al Territorio,
alla Pianificazione
Urbanistica
ed all'ambiente.



**FRANCESCO
FERRARI**

Assessore
alle Infrastrutture
ed al Patrimonio
pubblico dal
15/09/2021;

in precedenza
assessore delegato
Franco Guzzetti.

L'Emergenza Covid 19

Gli ultimi due anni sono stati caratterizzati dalla pandemia da Covid 19 che ha condizionato l'attività di tutta l'Amministrazione comunale. In questa emergenza, ed in particolare nel primo anno di pandemia, si sono attivati al massimo tutti i settori coinvolti. Elenchiamo a seguito alcune delle attività svolte.

Servizi alla persona

- È stata garantita la continuità dei servizi con la sospensione solo di quelli che comportavano un rischio sanitario sia per gli utenti che per i lavoratori.
- Servizio **"Unamano a chi ha bisogno"** che ha comportato l'analisi di oltre **500 richieste** da parte di cittadini, la maggior parte delle quali sono state soddisfatte.
Di seguito alcuni esempi:
 - spesa a domicilio
 - richiesta consegna farmaci a domicilio
 - pasti a domicilio
 - richiesta di assistenza (trasporto, igiene, prelievi ematici e servizi infermieristici)
 - informazioni varie
 - cittadini volontari che si sono messi a disposizione del territorio
- Progetti **"S.O.Spesa"** e **"Negozi a Casa tua"** in collaborazione con molti commercianti melzesi, per supportare famiglie in difficoltà durante il periodo di lockdown ed emergenza.
- Istituzione del Fondo Comunale di Emergenza **"Con Voi Doniamo"**, che ha permesso di finanziare buoni spesa destinati all'acquisto di beni alimentari e di prima necessità utilizzabili in negozi e/o supermercati vicino a casa.



a MELZO
#IORESTO
ACASA



BONUS SPESA NEL 2020:

€ 193.538,90 Fondi dallo Stato
€ 21.785,00 donazioni da famiglie
€ 3.200,00 donazioni da imprese

BONUS BOLLETTE/TARI NEL 2021:

€ 76.896,97 Fondi dallo Stato
€ 1.250,00 donazioni da famiglie

Protezione civile e Polizia locale

Da segnalare l'importante ruolo che ha svolto in questo periodo tutto il corpo della **Polizia Locale**, presidiando il territorio comunale e impegnando tutti gli agenti, sotto la regia del comandante che, unitamente al Sindaco, ha coordinato tutte le attività pertinenti al **Comitato Operativo di Emergenza** costituito a seguito di indicazioni Prefettizie.

Da segnalare anche il servizio svolto dalla **Protezione Civile** con impiego di volontari per la gestione di emergenze, supporto ai servizi sociali per la consegna pasti a domicilio e collaborazione con **Caritas** ed altri enti assistenziali.

Inoltre i nostri volontari della PC sono stati attivati a supporto dei **Centri vaccinali** massivi di Milano, Novegro e Cernusco SN.

Caritas e altre associazioni

Un contributo particolare è stato dato, in affiancamento ai nostri Servizi alla Persona, dalla **Caritas** cittadina, che non ha mai smesso la propria attività di consegna viveri alle famiglie in difficoltà; dal **Gruppo Alpini** di Melzo che si è impegnato nell'imbustamento delle mascherine distribuite nei mesi del Covid e da altre associazioni di volontariato.



Monumento alla memoria

L'Amministrazione Comunale ha deciso di ricordare tutte le vittime del Covid 19 della nostra Città innalzando un **cippo nel parco Belgioioso**, affinché resti il ricordo di questo terribile evento costato la vita a numerosi nostri concittadini.



Il Patrimonio

INTERVENTI EFFETTUATI

Riqualificazione edificio via Bologna

A seguito delle fasi di progettazione, condivise con la direzione scolastica e i referenti del CDD, i lavori sono stati appaltati nella primavera del 2021 e si prevede la conclusione nell'estate 2022.

La nuova struttura sarà così composta:

- nella parte a Nord, collegata direttamente con la palestra comunale di Via Boves (anch'essa riqualificata nel 2019) e nell'intero terzo piano, sarà ospitata la **scuola primaria "Saint Exupery"**;
- nella parte a Sud, nei piani primo e secondo sarà ospitato il nuovo **Centro Diurno Disabili (CDD)** attualmente presente nell'immobile di Viale Gavazzi;
- sempre nella parte a Sud ma al piano seminterrato sarà ospitato il **Centro di riabilitazione Don Gnocchi Onlus**, che amplierà quindi la sua offerta riabilitativa attualmente svolta nei locali del CPA di Piazza Berlinguer.

L'intervento è stato finanziato in parte con Conto Termico, in parte con le risorse di Città Metropolitana ottenute per compensazione della realizzazione della Tangenziale Esterna e la parte residua con mutuo.

Investimento previsto 4.000.00 di euro

Lavori di riqualificazione
edificio di Via Bologna



L'importanza del BIM

In questo quinquennio si è provveduto a stipulare dei contratti di ricerca con il Politecnico di Milano al fine di creare tutti i modelli in BIM degli edifici facenti parte del patrimonio comunale. Un progetto molto ambizioso che però è giunto quasi al termine e che a breve dimostrerà tutte le sue potenzialità che l'Amministrazione comunale potrà sfruttare per migliorare sempre di più lo stato del proprio patrimonio.

Realizzazione nuova scuola secondaria di I° Grado di Viale Gavazzi

Realizzazione della nuova scuola secondaria di I grado, attualmente ospitata nell'edificio di Via de Amicis, i cui lavori, appaltati nel dicembre 2021, inizieranno presumibilmente nell'estate del 2022, a seguito del trasferimento del CDD nell'edificio di Via Bologna.

Il progetto è **completamente finanziato** con fondi del Bando triennale del fabbisogno scolastico e, per la parte restante, con contributo GSE Conto termico.

Investimento previsto 5.700.000 di euro



Palestre comunali

Rifacimento copertura, pavimentazione e riqualificazione spogliatoi della **palestra di Via Boves** utilizzata dalla scuola primaria Saint Exupery e dalla società sportiva Juventus Nova. L'intervento è stato finanziato quasi completamente con fondi provenienti da bando Regionale e GSE Conto termico.

Palestra Via De Amicis, riqualificazione energetica e ristrutturazione degli spogliatoi, intervento completamente finanziato con Bando regionale di euro 500.000.



Palestra di Via Boves

Nuova scuola primaria De Amicis

Scuola dell'Infanzia Umberto Primo e Nuova scuola primaria De Amicis - Viale Gavazzi

A inizio legislatura la costruzione della nuova scuola e la ristrutturazione dell'Umberto I erano già in atto, è seguito il completamento dell'intervento da parte della nostra Amministrazione.

Gli investimenti sono stati finanziati interamente da TE SPA per compensazioni legate alla realizzazione della Tangenziale esterna. Gli edifici hanno inoltre potuto ottenere il contributo GSE- Conto Termico.

Nella scuola Primaria sono stati fatti inoltre interventi di manutenzione sul verde del giardino esterno volti a garantire più sicurezza nelle aree esterne.

Investimento totale 8.350.000 di euro



Teatro Trivulzio

Sostituzione Unità Trattamento Aria nel 2017 attraverso appalto gestione calore.

Ripresa in carico di alcuni lavori straordinari e sistemazione area infestata dai piccioni.

Ridefinizione entrata e foyer del Teatro con i lavori indicati per il Palazzo.



Progetto nuova scuola secondaria di Viale Gavazzi

Il Patrimonio

Cascina Triulza

Sono stati realizzati i lavori di consolidamento strutturale della Cascina Triulza, interamente finanziati da TE SpA come opere di compensazione per la realizzazione della Tangenziale Esterna. I lavori sono stati chiusi e collaudati nel 2021. A fine 2021 è stata indetta una manifestazione di interesse per il completamento degli immobili e successiva gestione.

L'unico partecipante è stato un raggruppamento di associazioni con capogruppo il gruppo Missionario "Le Formiche" che hanno presentato un progetto in linea con i requisiti richiesti. In tal senso è iniziata la fase di coprogettazione e verifica, puntando anche su eventuali Bandi legati al progetto PNRR al quale il Comune, o chi per esso, intende partecipare.

Cascina Triulza



Palazzo Trivulzio

Intervento di riqualificazione finanziato in parte con bando Cariplo e in parte con contributo regionale LR 9/2020; nel 2020 è stato approvato il progetto esecutivo, e ad inizio 2021, sono stati aggiudicati i lavori, l'immobile è stato riconsegnato a febbraio 2022.

Nel 2022 abbiamo partecipato ad un Bando regionale per poter reperire fondi al fine di avviare i lavori di completamento del Palazzo, con interessamento anche del Teatro Trivulzio. L'opera è stata prevista in quattro momenti diversi, modulabili ed integrabili tra di loro. In ogni caso si è deciso di avviare il processo di riqualificazione della pavimentazione di via Dante e, conseguente, il ridisegno dell'arredo urbano.

Spesa prevista euro 850.000.



Palazzo Trivulzio



INTERVENTI PREVISTI IN BILANCIO

Progetto Mascagni

Durante questi anni sono stati fatti interventi straordinari sulle attrezzature sportive nella palestra e rifacimento della copertura, oltre alla riqualificazione degli impianti esistenti di areazione/riscaldamento nella palestra e nei locali della mensa, a seguito della pandemia Covid al fine di garantire un continuo ricircolo d'aria.

Attraverso un bando si è finanziata la progettazione per la riqualificazione/ristrutturazione della scuola. L'Amministrazione Comunale ha scelto inoltre di proporre una riqualificazione che permetta di destinare parte della struttura (auditorium con aule e palestra) alla fruizione della Città.

Questo progetto è stato inserito nella programmazione Regionale del fabbisogno scolastico 2022/2023 partecipando così al bando di finanziamento ministeriale/PNRR missione 4.

Inoltre è stato candidato anche nel bando di finanziamento Regionale denominato "Spazio alla scuola".

Costo previsto per il progetto euro 8.000.000



Scuola secondaria Mascagni

Parcheggio Piazza Risorgimento

Una volta rientrati in possesso del bene si è avviata la fase di verifica del progetto ai fini antincendio, a seguire è stato assegnato l'incarico per la predisposizione del progetto definitivo/esecutivo. Il lavoro sarà diviso in due fasi, nella prima fase si punta a riconsegnare il primo piano sotterraneo e a completare alcuni interventi al secondo piano, sia per metterlo in sicurezza, sia per predisporre il riutilizzo il prima possibile.

Nel Febbraio 2022 è stata svolta una manifestazione di interesse per cercare impresa a cui aggiudicare i lavori relativi alla prima fase. A seguire sarà svolta gara per l'aggiudicazione del servizio di gestione del parcheggio.

Spesa prevista euro 360.000.

Scuola infanzia Collodi di via Boves (Istituto Mascagni) e scuola infanzia di via F.lli Cervi (Istituto Ungaretti)

Nel mese di gennaio 2022 sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione energetica delle due scuole per l'infanzia. Questi progetti sono stati inseriti per la partecipazione di un bando di finanziamento.

Spesa totale prevista euro 780.000

Capannone comunale (sede Protezione Civile)

Sono in fase di aggiudicazione i lavori relativi al rifacimento della copertura, sistemazione delle travi di bordo e lo smaltimento dell'amianto (ottenuto finanziamento regionale).

Avviato anche il progetto di riqualificazione energetica con sistemazione sede della Protezione Civile.

Il Patrimonio

Caserma Carabinieri

Eseguito progetto per riqualificazione energetica, appalto aggiudicato a ottobre 2021.

A seguito della valutazione della Vulnerabilità sismica è emerso che essendo un edificio che ospita una funzione sensibile, si rende necessario procedere anche con lavori di adeguamento sismico. A dicembre 2021 è stato dato incarico per la progettazione.



Cimitero

È stato predisposto, ed approvato dal C.C., il nuovo **Piano regolatore cimiteriale ed il Regolamento di polizia mortuaria**.

Rifacimento completo del Viale alberato del Cimitero e rifacimento copertura del tetto della facciata. Sulla stessa facciata soggetta a vincolo della Soprintendenza in quanto di valore storico sono in fase di studio e progettazione lavori straordinari per riqualificarla.

Sono state effettuate esumazioni ordinarie e straordinarie in sinergia con il nuovo piano regolatore cimiteriale.

Progetti Pebra

il PEBA (Piano eliminazione Barriere Architettoniche) ha introdotto un nuovo concetto di sistemazione e fruibilità dei marciapiedi da leggere soprattutto nell'ottica dell'abbattimento delle barriere architettoniche. Si è realizzato un primo percorso dalla Stazione, per via Invernizzi, sino a Piazza S. Francesco. Un ulteriore percorso verrà realizzato da Largo Gramsci, per via Puccini, sino alle scuole di via Bologna.

Illuminazione pubblica

A inizio mandato il progetto è stato approvato per partecipare al Bando Lumen che è stato vinto. Aggiudicazione dell'appalto e realizzazione della sostituzione completa dei punti luce comunali.

Molti i problemi nella realizzazione in considerazione della corposità dell'opera. Opere attualmente da completare e collaudare.



La Rigenerazione Urbana

Al fine dell'adeguamento del Piano di Governo del Territorio alla nuova normativa di **RL n. 18/2019 denominata "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale (...)"** la nostra Amministrazione ha posto grande attenzione al tema della Rigenerazione Urbana, con la possibilità di attivare meccanismi incentivanti la riqualificazione diffusa del patrimonio esistente del nostro territorio. L'azione di approfondimento è stata occasione per:

- **compiere un'analisi** approfondita e avviare una **mappatura** del patrimonio dismesso pubblico e privato, al fine di individuare le maggiori criticità;
- avviare un'attività di **dialogo** con operatori e privati proprietari di patrimonio dismesso al fine di far conoscere la nuova normativa sulla rigenerazione urbana;
- rispondere puntualmente agli adempimenti normativi richiesti.

Individuazione ambiti di rigenerazione

La citata Legge Regionale prevede misure speciali per agevolare il riuso, il recupero e la rigenerazione urbana delle aree dismesse come la possibilità di adottare procedimenti in deroga alla strumentazione urbanistica. Sono stati individuati **Ambiti di Rigenerazione Urbana** all'interno del nostro territorio e per questi è data la possibilità di **individuare azioni volte alla semplificazione e accelerazione dei procedimenti amministrativi** di competenza ed altre agevolazioni previste dalla legge. Sono stati individuati i seguenti ambiti di rigenerazione:

- **Epicentro 1 – Galbani Stazione;**
- **Epicentro 2 – Galbani Molgora;**
- **Epicentro 3 – Area Ex Interzuccheri;**
- **Epicentro 4 – La rete delle Cascine** dismesse presenti sul territorio.



Area ex galbani stazione

Individuazione patrimonio edilizio dismesso con criticità

La LR 18/2019 prevede inoltre che i Comuni individuino gli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da almeno un anno, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio, sui quali sono previsti incentivi sugli interventi di rigenerazione e obblighi temporali per attivare i procedimenti di recupero. L'amministrazione Comunale può modificare l'elenco annualmente con deliberazione di Consiglio Comunale.



Edificio ex scuola di Viale Gavazzi

La Partecipazione

Bilancio Partecipativo

Il Bilancio Partecipativo è un'esperienza di democrazia diretta che consente ai cittadini di decidere come destinare una parte delle risorse del bilancio comunale, proponendo progetti a beneficio di tutta la Città.

Con il Bilancio Partecipativo il coinvolgimento dei cittadini diventa strumento reale per dare voce ai bisogni della comunità e aumentare l'efficacia dell'azione amministrativa.

Per l'edizione del 2018/19, dal titolo **"Decido Anch'io"**, l'Amministrazione Comunale ha messo a disposizione la somma di **100.000 euro** per realizzare i progetti che sono stati più votati dai cittadini. I settori di intervento sono stati tre: Sport e Giovani, Lavoro e Solidarietà, Ambiente e Cura della città'.



Percorso Le Collinette



Sono stati presentati 20 progetti e ammessi alla votazione i primi tre di ogni gruppo. Negli anni successivi tutti i progetti sono stati realizzati, sia pure con tempi diversi. Purtroppo la pandemia da Covid19 ha impedito il ripetersi, negli anni successivi, di questa positiva esperienza di democrazia diretta.



progetto Bella Melzo

APP Municipium

Alla fine del 2019 è stata lanciata l'APP Municipium. L'APP è uno strumento comunicativo atto a rafforzare l'interazione degli uffici comunali con i cittadini, semplificando la comunicazione di notizie ed eventi del territorio e soprattutto offrendo una modalità veloce ed efficace per l'invio di segnalazioni da parte dei cittadini. Le segnalazioni vengono prese in carico direttamente dagli uffici interessati ed i tempi di risposta naturalmente dipendono dalla complessità dell'intervento da effettuare.

Al 31/12/2021 il numero dei cittadini che hanno utilizzato almeno una volta Municipium per inviare segnalazioni era di **n. 4.509**, segno evidente del positivo accoglimento del nuovo strumento.

Resta aggiornato con
l'APP del Comune di Melzo



Municipium

*Campo da basket
parco Deledda*

Gli Eventi

Fiera delle Palme 400° anniversario

L'annuale **Fiera delle Palme** è l'evento più importante che viene organizzato nel nostro Comune, durante la nostra Amministrazione si è posta particolare cura nella gestione di questa manifestazione, in particolare abbiamo riorganizzato la **Fiera del Bestiame**, allargato lo spazio per il Luna Park e riportato la centralità della Fiera nelle **piazze principali** della Città.

Particolarmente importante è stato il **400° anniversario** della Fiera, per l'organizzazione del quale molto è stato investito, sia in termini di coinvolgimento nell'organizzazione, sia in termini economici. A seguito di questo la Fiera è stata riconosciuta dalla Regione Lombardia come **evento di valenza Regionale**.

Purtroppo la pandemia da **Covid 19** non ha permesso di effettuare la Fiera nei due anni successivi, e solo nel 2022 si è potuto ripristinare questa importante kermesse cittadina.



Melzo Estate

Si è ritenuto opportuno rilanciare questa iniziativa, a suo tempo voluta dall'Amministrazione Perego, ampliandola con una **"anteprima"** e con eventi che, oltre alla tradizionale serata del **giovedì**, hanno animato anche alcune **serate del venerdì**.

Nell'estate 2020, nel rispetto delle restrizioni dovute alla pandemia, si sono tuttavia organizzati 4 eventi serali nel periodo estivo.



Iniziative natalizie

In collaborazione con la **Pro Loco** cittadina e le **Consulte** delle Associazioni, si sono organizzate iniziative rivolte sia agli adulti che ai bambini per vivacizzare il Centro storico nel periodo natalizio. Fra gli eventi più apprezzati ricordiamo: la casetta di Babbo Natale, il Villaggio contadino, le bancarelle degli hobbisti e le iniziative delle associazioni cittadine.

Per venire incontro al periodo particolarmente difficile durante la pandemia Covid 19, il Comune ha finanziato completamente le **luminarie natalizie**, in precedenza condivise con i commercianti dalla Città.

Sostegno alle attività educative

L'amministrazione, ogni anno, nel corso del proprio mandato ha:

- finanziato i progetti che si sono realizzati negli istituti comprensivi melzesi (potenziamenti della lingua inglese e delle competenze digitali, psicomotricità, arte e musica) e contribuito alla realizzazione di alcuni progetti nella scuola paritaria e nelle scuole secondarie di secondo grado;
- permesso, con le spese di investimento, di finanziare l'acquisto di strumentazione informatica per la didattica (iPad, PC, LIM), ed arredi, negli Istituti Comprensivi melzesi;
- realizzato progetti in collaborazione con gli Istituti Comprensivi per il potenziamento delle competenze civiche e sociali degli studenti: Sport in cartella, Bicipatentino ed Educazione Stradale, Giocati la Biblioteca, Teatro per i ragazzi in collaborazione con il Teatro Trivulzio, una Borraccia per l'ambiente, in collaborazione con Aido;
- assegnato borse di studio al merito per studenti delle scuole Medie, Superiori, allargandole anche agli Universitari.



ANNO SCOLASTICO	SPESE CORRENTI	SPESE D'INVESTIMENTO	PROGETTI	FUNZIONI MISTE ATA	TOTALE
2021/2022	16.000,00 €	150.900,00 €	112.400,00 €	18.000,00 €	297.300,00 €
2020/2021	16.000,00 €	260.000,00 €	112.400,00 €	10.000,00 €	398.400,00 €
2019/2020	16.000,00 €	100.000,00 €	109.400,00 €	12.800,00 €	238.200,00 €
2018/2019	16.000,00 €	181.000,00 €	109.400,00 €	12.800,00 €	319.200,00 €
2017/2018	13.600,00 €	165.000,00 €	102.000,00 €	12.800,00 €	293.400,00 €
TOTALE	77.660,00 €	856.900,00 €	545.600,00 €	66.400,00 €	1.546.500,00 €



Servizi alle famiglie e agli studenti

Sono i servizi che permettono alle famiglie di conciliare i tempi di vita e quelli di lavoro, cercando di dare risposte concrete alle molteplici esigenze e supportando gli studenti nel loro percorso di studi.

- Mensa

Copertura del costo da parte del comune circa il 30%

- Servizio pre e post scuola
- Summer Village, Centro Estivo e Centri Ricreativi
- Piedibus: 4 linee
- Attività di supporto a docenti e studenti (es. free pass)
- Attività di crescita delle competenze civiche degli studenti
- Spazio compiti

Copertura del costo da parte del comune circa 50%

- Asili nido comunale

Copertura del costo da parte del comune circa 70%



La scuola e la pandemia

Nell'estate del 2020 l'Amministrazione insieme con le scuole del territorio, si è trovata ad affrontare la ripartenza degli istituti comprensivi tenendo conto delle prescrizioni previste a contenimento della pandemia.

In particolare è stato previsto:

- riadattamento degli spazi con aggiunta anche di spazi suppletivi (mensa Umberto I);
- finanziamento di arredi e strumentazione funzionali alla didattica rimodulata;
- riorganizzazione dei servizi scolastici e loro potenziamento soprattutto in termini di personale.

Investimento di circa 250.000 euro



La biblioteca Vittorio Sereni

È uno spazio per la Città e della Città con più di **70 iniziative** ogni anno rivolte al pubblico (mostre, letture per bambini, incontri e presentazioni di libri), oltre al più tradizionale servizio di prestito e consultazione.

- gli orari di apertura sono stati **ampliati**: orario continuato 10 -18 e aperture serali, a cura dei volontari dell'associazione **La Clessidra**;
- è stato avviato un progetto per la rivisitazione del nostro sistema bibliotecario (ben 60 comuni e un territorio che va da Melegnano a Vimercate, passando per Melzo), che ha come obiettivo quello di potenziare i servizi esistenti e renderne disponibili di nuovi e innovativi.



Le rassegne cinematografiche

Realizzate dall'Amministrazione in collaborazione con le **Consulte e il cinema Arcadia** a partire dal 2020. La visione di un film ha rappresentato il punto di partenza per riflessioni e approfondimenti su tematiche sociali, culturali e sportive.



L'Area 8: hub di cittadinanza attiva

È stata trasformata in uno spazio ad uso diffuso rivolto a tutta la comunità melze, rappresentando ormai un riferimento per associazioni del territorio, gruppi in via di organizzazione, singoli e progetti strutturati, attraverso la stipula di patti di collaborazione.





Il Teatro Trivulzio

In questi anni ha visto crescere enormemente il proprio pubblico, fino ad arrivare, in periodi non di restrizioni, a **11.000 spettatori distribuiti in ben 70 eventi annui**.

- stagione Teatro/Musica/Famiglie/Scuole
- spettacoli Fuori Stagione
- eventi istituzionali
- eventi culturali cittadini
- corsi di teatro/Masterclass

TEATRO
TRIVULZIO



L'archivio Galbani

La convenzione per il comodato d'uso dell'**archivio storico Galbani** (fino 2031) con l'attuale società proprietaria degli stabilimenti (Lactalis) e un finanziamento della Fondazione Cariplo hanno consentito di recuperare alla Città l'archivio di una delle nostre aziende storiche.

Si tratta di

- 5.000 immagini,
- 200 filmati d'epoca;
- depliant ed etichette di prodotti, pannelli;
- cartelloni pubblicitari;
- corrispondenza aziendale;
- lettere di dipendenti e documenti;



L'Università del Tempo Libero

Un punto di riferimento importante per la cultura melzese che offre:

- lezioni bisettimanali con esperti qualificati su temi di approfondimento culturale e molto altro
- rassegna di incontri con l'autore
- gruppi di lettura
- visite guidate



UTL
MELZO
UNIVERSITÀ
TEMPO
LIBERO

L'Ambiente

PAES – Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile

Nel 2009 il Comune di Melzo ha ratificato il patto dei Sindaci promosso dall'Unione Europea per lo sviluppo delle politiche energetiche, con l'obiettivo di ridurre entro il 2020 di oltre il 20% le emissioni di CO₂. Per attuare quanto sopra nel 2011 il Comune di Melzo ha approvato il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES).

Con la nostra Amministrazione si chiude questa importante esperienza. Tra il 2005 e il 2020 la riduzione emissiva calcolata è pari al **19 %**. Si tratta di un importante risultato se si pensa come Melzo sia uno dei pochi Comuni ad esser riuscito a portare a termine il Piano.



Il Comune di Melzo ha aderito al Patto dei Sindaci nel 2009 ed ha approvato il PAES nel 2011.

Anno 2013: è stato redatto il primo **Action Report, 1° Report di Monitoraggio**

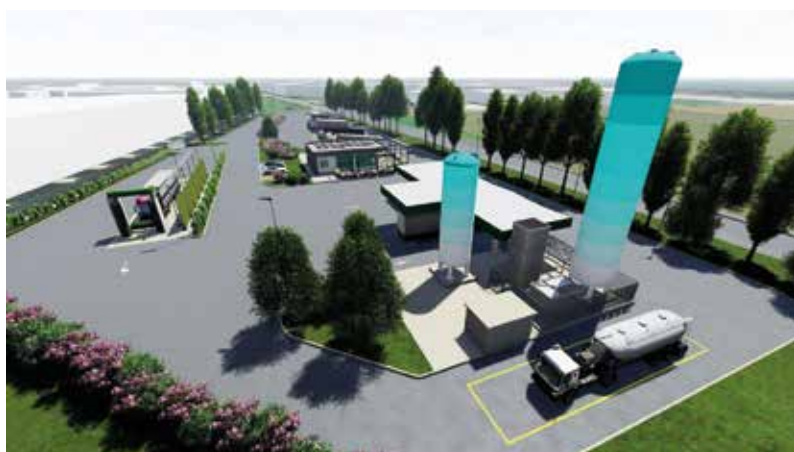
Anno 2016: **2° Report di Monitoraggio** (con IME al 2015)

Anno 2018: **Action Report, 3° Report di Monitoraggio**
Questo documento è il

Anno 2022: **4° e ultimo Monitoraggio**

Distributore di Biogas

Assegnata la costruzione di un nuovo distributore a Biogas GNL in zona industriale per la fornitura di **nuovo gas ecologico** agli autotrasportatori. L'esecuzione delle opere, dopo l'assegnazione della realizzazione a **Cogeser**, sarà avviata a breve.



Nuova piattaforma ecologica e raccolta differenziata

Nel dicembre 2018 è stata inaugurata la nuova piattaforma ecologica, chiudendosi un iter iniziato nel 2013 con la sottoscrizione della bozza di convenzione tra **Cem SPA** e il Comune di Melzo. La nuova piattaforma ecologica porta importanti novità in termini di accesso (tramite CRS e Cem Card), utilizzo e modalità di conferimento dei rifiuti. Il nostro Comune ha confermato in questi anni un buon indice percentuale di **raccolta differenziata che oscilla fra il 78/79%**, anche se molto resta ancora da fare nella educazione dei nostri concittadini riguardo all'abbandono di rifiuti.

Intervento di sistemazione idraulica delle sponde del Molgora

L'intervento di sistemazione idraulica del Torrente Molgora è frutto del lavoro continuo di segnalazione da parte della nostra Amministrazione fin dai primi mesi di mandato, ci siamo sempre rivolti con estrema ostinazione agli enti preposti attenzionando il problema delle possibili esondazioni del Torrente con le piogge che ormai caratterizzano il nostro Clima. Attraverso dei sopralluoghi con Regione Lombardia ed il Consorzio Est Villoresi sono stati programmati dei lavori di pulizia dell'alveo del Torrente e nel corso del 2018 è stato redatto il progetto definitivo per l'intervento di sistemazione idraulica del Molgora da via Leonardo da Vinci a monte del ponte di via C. Colombo. I lavori si sono conclusi nel maggio 2019.

Area piantumata progetto Forestami



Piste ciclabili e Oasi

Trasformazione della cava realizzata per la costruzione della Tangenziale in **Oasi Naturalistica** con il Comune di Pozzuolo. Gestione ora assegnata al **WWF**. Consegnate le impalcature da destinare a osservatorio utilizzate in precedenza per Cascina Triulza.

Pista ciclabile per Vignate conclusa ed attualmente fruibile da parte dei cittadini.

Conclusione della Pista ciclabile per Gorgonzola e illuminazione della stessa in accordo con l'altro comune.



Pista ciclabile Melzo_Gorgonzola

Progetto Forestami, e verde pubblico

Presentazione progetto di forestazione in zona Est di Melzo che ha ottenuto un finanziamento per la prima parte della realizzazione di una foresta urbana.

Progetto di sostituzione dei Viali alberati della Città finanziato con fondi accantonati dall'amministrazione.

Nuovo Regolamento del verde pubblico e privato approvato dal Consiglio Comunale.

Il Piano di zona e le Politiche per la Casa

Servizi territoriali Ambito 5

(Melzo, Liscate, Vignate, Settala, Pozzuolo, Inzago, Truccazzano, Cassano d'Adda)



- Riassegnata al nostro Comune la Presidenza dell'Ambito Territoriale 5;
- Regia nella creazione di bandi che hanno permesso l'erogazione a molte famiglie di contributi economici a sostegno della disabilità fisica e psichica, della non autosufficienza, dell'abitare, del lavoro, dei giovani e delle molteplici fragilità che si sono presentate.

Rete Antiviolenza VIOLA Adda Martesana

Il Comune di Melzo è stato fin dal 2017 capofila del progetto che ha coinvolto i 28 comuni dell'Adda Martesana, nella creazione di una **rete antiviolenza**.

Nel maggio 2018 la Rete VIOLA ha aperto il centro antiviolenza di Cassano d'Adda e gli sportelli d'ascolto di Melzo e Cernusco, ampliati nei due anni successivi con quelli di Pioltello e Trezzano Rosa.

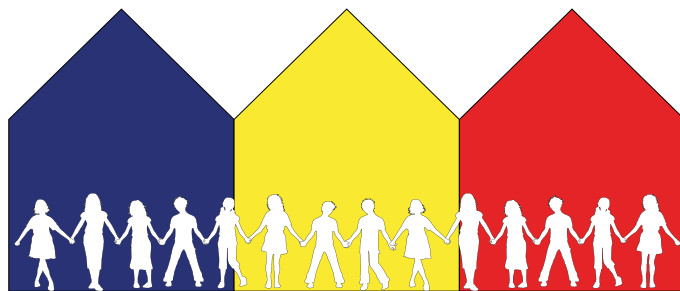
Nel 2021 la Rete ha accolto **166 donne vittime di violenza**, soprattutto italiane, spesso con figli minori e di varie fasce d'età. Per alcune di loro è stato sufficiente un colloquio, per altre si è arrivati ad una messa in protezione. La rete si sostiene economicamente attraverso un finanziamento regionale e con il contributo dei comuni attraverso i 4 ambiti socio sanitari in cui sono suddivisi, oltre che con il contributo di aziende, associazioni e singoli cittadini.



Politiche per l'abitare

- Ottimizzazione delle risorse attraverso l'attuazione di piani di rientro concordati per gli inquilini di alloggi comunali morosi e avviamento di procedure di sfratto.
 - Sostegno di inquilini in locazione con morosità incolpevole (perdita di lavoro, disabilità ecc)
- ...tutto ciò prima dell'arrivo della pandemia COVID_19!

HOUSING SOCIALE



Come si è intervenuti nel 2020 e nel 2021 e in continuità nel 2022?

- Attuazione della "misura unica" prevista da Regione Lombardia che ha permesso di sostenere a livello non solo comunale, ma territoriale, moltissimi nuclei familiari in locazione sul libero mercato, erogando contributi per i residenti di Melzo pari a circa **80 mila euro** in un solo anno.
- Sostegno agli inquilini nella sottoscrizione di un nuovo contratto, rinvio ed annullamento procedure di sfratto.

I Servizi alla Persona

Piano del welfare generativo

In questi anni si è operato per attuare un reale cambiamento del metodo di programmazione e costruzione dei servizi comunali e territoriali non più di tipo assistenziale bensì generativo.

Questo ha significato prevedere Progetti personalizzati e "cuciti" su misura del cittadino che, per varie ragioni, entra in contatto con i Servizi alla persona del comune.

- **Progetti personalizzati e non standardizzati** che mettono il cittadino in condizione di "restituire", in qualche modo, alla comunità quanto ricevuto;
- **Staff di Comunità:** coinvolgimento della comunità nelle sue forme associative ed aggregative per attività estive minori e famiglie, miglioramento vita di quartiere (progetto "#èaffartuo") e gestione fragilità (con Caritas, Cav, Fondazione Somaschi e Tuendelee);
- Interventi per la gestione della **non autosufficienza** attraverso supporto ed accompagnamento delle famiglie nell'accesso alle misure di sostegno economico e nella scelta dei servizi più adatti al cittadino;
- Interventi per la gestione delle **fragilità socioeconomiche** lavorative attraverso la collaborazione con il servizio di inserimento lavorativo di ambito.



PIANO DEL WELFARE 2017/2021

ASSESTATO NOV 2017	ASSESTATO NOV 2018	ASSESTATO NOV 2019	ASSESTATO NOV 2020	ASSESTATO NOV 2021	ASSESTATO 2022
3.060.598,00	3.356.667,00	3.467.025,00	3.810.720,00	3.628.115,00	3.398.304

Le Attività produttive – il Commercio

Distretto Urbano del Commercio – DUC

Negli ultimi mesi del 2019 la nostra Amministrazione ha costituito, con la Confcommercio di Melzo, il Distretto Urbano del Commercio (DUC) denominato **“Ti conviene in Città”**. Obiettivo del Distretto è sostenere e consolidare le polarità commerciali presenti in Città, ritenendole sempre più importanti per il miglioramento del sistema economico e della qualità della vita cittadina. I Distretti saranno interlocutori privilegiati della Regione per gli interventi sul territorio.

La prima iniziativa del DUC è stata quella di aderire ad un Bando regionale per mettere a disposizione delle attività commerciali della Città 100.000 per investimenti, ai quali sono stati aggiunti 30.000 euro di fondi comunali.

Hanno richiesto ed ottenuto finanziamenti **n. 41 operatori per un totale di euro 128.072 erogati**.

È stato inoltre organizzato un corso, rivolto ai commercianti, dal titolo **“Promuovere il proprio negozio in rete”**, cui hanno partecipato **18 operatori**.



Contributi Nuove Attività

Per favorire l'insediamento di nuove attività commerciali si è istituito annualmente un Fondo per l'erogazione di contributi a fondo perso ai soggetti che hanno deciso di aprire nuovi negozi in Città ed in particolare nel Contro storico.

Fondi totali erogati 52.000 euro a n. 11 Nuove attività aperte.

Le Farmacie comunali

Fatti di rilievo in questi anni sono stati:

- l'acquisto dell'immobile di Via Casanova per il quale in precedenza si pagava un affitto;
- l'iniziativa, a prezzi calmierati, del **DRIVE-THROUGH** presso l'Area Fiera per rilevare l'infezione da Covid 19 ed il servizio tamponi presso la farmacia di via Casanova;
- l'attuazione dell'**orario continuato** (dalle 8 alle 19) in una farmacia, al fine rendere un servizio migliore alla cittadinanza;
- i diversi servizi attuati nelle farmacie soprattutto negli anni precedenti alla pandemia.

L'Azienda speciale delle Farmacie Comunali è interamente controllata dal Comune di Melzo.

Si tratta di una importante presenza al servizio dei cittadini, la scelta fondamentale in questi anni è stata quella di dare una prospettiva di lungo termine a questa presenza. In quest'ottica si pone sicuramente la decisione di non vendere le licenze, per fare cassa, come effettuato da altri Comuni ma, al contrario, di incrementare i servizi resi dalle nostre Farmacie.

I canoni versati al Comune vengono reinvestiti nei servizi di assistenza ai cittadini.

ANNO	FATTURATO	CANONE	UTILE
2017	€ 2.110.019	€ 84.400	€ 50.798
2018	€ 2.208.549	€ 10.428	€ 75.307
2019	€ 2.305.865	€ 115.293	€ 85.788
2020	€ 2.220.651	€ 111.032	€ 77.540
2021	€ 2.236.824	€ 111.838	€ 80.386



La Redazione della Variante di PGT

Partecipazione PGT

Lo sviluppo della Variante di PGT si è caratterizzato attraverso un processo partecipativo mirato, inclusivo e di condivisione che si è strutturato mediante momenti di ascolto, suddivisi in workshops e tavoli di approfondimento aperti a tutta la Città, interviste mirate a portatori di interesse specifici, operatori economici; visite a realtà importanti del territorio, commissioni territorio con le realtà politiche.

I macro obiettivi attorno ai quali si è orientata la Variante e i momenti di partecipazione sono stati:

- **Promuovere e facilitare interventi di riqualificazione diffusa**
- **Valorizzare il paesaggio e il sistema ambientale**
- **Tenere vivo il motore economico.**

La variante del PGT è ancora in corso, nel frattempo sono stati predisposti alcuni documenti di accompagnamento della stessa.



MELZO VOLANO PER...

Percorso di partecipazione per la variante al Piano di Governo del Territorio
Verso un nuovo progetto di città
Il tuo contributo è importante, non mancare!

L'Amministrazione comunale ha avviato i lavori per la nuova **Varianti al Piano di Governo del Territorio** della città. Si tratta di una importante **occasione per (ri)pensare Melzo**, partendo dalle Linee Guida comunali e **insieme ai cittadini e ai soggetti interessati**, lavorando sulle criticità e puntando sulle **potenzialità e occasioni del Nostro Territorio**, attraverso tre linee di intervento:

Promuovere e facilitare interventi di riqualificazione diffusa

Tenere vivo il motore economico

Valorizzare il paesaggio e il sistema ambientale

Il nuovo progetto di città rappresenta un'opportunità ma anche un'occasione per riflettere circa la situazione territoriale di Melzo per rivitalizzare, rilanciare, trovare soluzioni e risposte a situazioni di degrado e risposta a specifici fabbisogni.

La volontà dell'Amministrazione è pensare Melzo **"per le persone"** in modo **sostenibile, accogliente, flessibile in una logica fattibile e realizzabile mantenendo** alta e viva l'attenzione all'ambiente e agli aspetti economici e sociali del **Nostro Territorio**.

Housing Sociale

È stato preparato nel 2020 un studio a **Supporto all'interazione dell'Housing Sociale nell'ambito della redazione del nuovo Documento di Piano del PGT** nel quale convergono gli indirizzi delle politiche abitative, gli obiettivi della rigenerazione urbana e i bisogni dei target delle così dette "nuove fragilità". Il Documento è stato redatto a cura della società KCity - rigenerazione urbana.

Componente commerciale

Nel 2019 il Consorzio Cise del Politecnico di Milano ha preparato la **redazione della componente commerciale della Variante al PGT**. La relazione strategica e di indirizzo per il Documento di Piano fotografa le **dinamiche commerciali e lo stato di fatto del commercio al dettaglio, delle medie e grandi strutture di vendita del nostro territorio**.

L'attività è consistita nella redazione di un supporto specialistico al Piano di Governo del Territorio (PGT) sulle tematiche commerciali con **l'obiettivo di definire indirizzi strategici per il rafforzamento del ruolo del commercio nel rilancio urbanistico, economico e sociale del Comune**, anche in considerazione delle vigenti disposizioni normative in materia di disciplina del commercio.

Polizia Locale

Costanti sono le attività della **Polizia Locale (PL)** mirate alla prevenzione, al controllo e alla repressione della illegalità, in collaborazione e sinergia con l'**Arma dei Carabinieri** presenti nel nostro territorio, soprattutto nelle aree più a rischio. Importanti novità si sono realizzate in seno all'assetto organizzativo del comando della PL: abbiamo un nuovo comandante, in seguito al pensionamento del precedente, coadiuvato da un ulteriore ufficiale e 10 agenti in servizio, è prevista l'assunzione di 2 agenti a completamento della pianta organica.

È stato recentemente approvato in Consiglio Comunale il Regolamento della videosorveglianza. Abbiamo una capillare distribuzione sul territorio di questi strumenti che sono a disposizione della nostra PL e delle Forze dell'ordine, attivati a maggiore tutela della sicurezza cittadina. Attualmente sono attive su tutto il territorio comunale **n. 83 telecamere**.

È presente sul territorio una sezione dell'**ANC Associazione Nazionale Carabinieri** con la quale abbiamo una convenzione e una collaborazione molto attiva. Sempre disponibili, professionali e anche generosi per spirito di servizio.

Protezione Civile

Il Gruppo di **Protezione Civile** è ormai consolidato e con una pianta organica ben strutturata e composta da operatori volontari professionali, per intervenire in situazioni di emergenza, di competenza specifica.

Il numero dei volontari è in incremento, sono attualmente 23. Possono contare su una dotazione di 4 mezzi, due dei quali molto recenti.

È stato già deliberato un importante adeguamento dell'immobile attualmente adibito a sede della Protezione Civile, in modo da renderlo più funzionale alle effettive esigenze operative.

La Protezione Civile, oltre ad esercitare attività di intervento di propria competenza nel nostro territorio, è anche impegnata in attività sovracomunali anche oltre Provincia e Regione: ne sono conferma le missioni effettuate in occasione del terremoto del Mantovano e dell'Abruzzo, ed in altre località della nostra Regione per eventi alluvionali e altre attività di emergenza, realizzate di concerto con la Protezione Civile della Regione Lombardia.



La Riqualficazione Aree ex Galbani

Studio anticipatorio “Aree Galbani. Gli alberi della sostenibilità”

L'attività dell'Amministrazione Comunale ha posto particolare attenzione nella ricerca di soluzioni per l'area ex Galbani, vera ferita nel cuore della Città.

Si sono delineati possibili scenari alternativi di sviluppo per l'area, anche attraverso un **percorso partecipato** con le altre forze politiche e con i cittadini, al fine di offrire criteri ed elementi di valutazione utili, ricercando un opportuno equilibrio tra aspetti urbanistici, territoriali, ambientali e socio-economici. Lo Studio anticipatorio, denominato **“Aree Galbani. Gli alberi della sostenibilità”** è stato redatto dal Centro Studi PIM alla fine questo percorso di partecipazione.

Attività svolte

- Commissioni Territorio con le forze politiche
- Incontri e approfondimento proposte operatori
- Percorsi di partecipazione cittadina mediante
- Incontri con stakeholders specifici
- Studio di approfondimento Centro Studi PIM

Proposta Variante PII area ex Galbani

Il progetto di riqualficazione delle aree dismesse

La presenza di una nuova proprietà delle due aree ex Galbani ha riposto certamente grandi aspettative nella cittadinanza tutta. La riprogettazione delle aree si articola intorno a obiettivi fondamentali e finalizzati a conseguire preminenti **obiettivi di rigenerazione urbana, territoriale, ambientale e sociale**, in diretta applicazione anche dei principi contenuti nella LR 18/2019, essendo previsto il recupero e la valorizzazione di un'area industriale dismessa, assicurando un bilancio ecologico di suolo pari a zero, in conformità agli obiettivi di riduzione del consumo di suolo.

Al fine di dar corso allo sviluppo delle aree oggetto di pianificazione, si è dato vita a una nuova fase collaborativa, caratterizzata da un processo di lavoro forte e costante, di concerto tra Amministrazione Comunale e Proprietà.

Il progetto di riqualficazione delle aree ex Galbani, **ancora in fase di negoziazione** e che dovrà essere approvato dal Consiglio Comunale, prevede la **diminuzione della superficie edificata** e la realizzazione di un consistente bagaglio di opere pubbliche e di interesse pubblico e generale, tra cui la **riqualificazione dell'arredo urbano del centro storico e l'acquisizione di spazi da mettere a disposizione per studi medici**.

**Capacità edificatoria complessiva prevista di progetto = mc. 119.840,00
(rispetto alla precedente di mc. 160.000), di cui:**

mc. 89.120,00 a destinazione residenziale;

mc. 12.720,00 a destinazione terziario – direzionale;

mc. 18.000,00 a destinazione commerciale



Festa dello Sport

Si è reintrodotta, in accordo con le Associazioni sportive della Consulta, la **Festa dello Sport** nel mese di settembre. La Festa, oltre che un momento di ripresa delle attività sportive, è anche l'occasione per mettere in mostra e far conoscere le attività svolte da ogni Associazione. Nello scorso anno, stante l'emergenza Covid 19, la Festa non si è svolta nel centro cittadino ma presso le sedi delle singole Associazioni sportive, rispettando le norme di legge.



Piscina

Nel primo anno di mandato sono stati completati i lavori di risistemazione previsti ed è stata inaugurata la nuova piscina comunale e palestra gestiti dalla società Sport Management.

Negli anni successivi le chiusure, dovute alla pandemia da Covid 19, hanno inciso pesantemente su tutti i gestori di impianti sportivi ed in particolare sul nostro, impegnato in un forte programma di espansione.

La società Sport Management pertanto è dovuta ricorrere alla procedura di Concordato preventivo, il Comune ha pertanto deciso di rescindere il contratto in essere e, a seguito di una manifestazione di interesse, è stata assegnata la gestione a **Insport srl sino al 31 agosto 2022**. Questo ha permesso alla cittadinanza di poter fruire dell'impianto con la nuova stagione invernale 2021.



Promosport Martesana

Si è provveduto a rinnovare il contratto di servizio con la società, controllata dal nostro Comune e dal Comune di Liscate, rendendolo più aderente alle necessità attuali. Si è provveduto a sostituire il Consiglio di Amministrazione con un Amministratore Unico ottenendo un risparmio di costi per la società. Investimenti effettuati in questi anni:

- rifacimento retopping della pista di atletica
- sistemazione della copertura della tribuna
- sistemazione dei servizi igienici della tribuna con realizzazione di bagni per disabili ed abbattimento barriere architettoniche
- rifacimento della recinzione tra il campo e la tribuna
- riqualificazione del blocco spogliatoi calcio
- rifacimento della recinzione del campo polifunzionale tennis/calciotto
- rifacimento, previa demolizione e sostituzione, dei depositi collocati a sud del centro sportivo
- costruzione pozzo di prima falda per irrigazione campi da calcio
- sostituzione copertura tensostruttura campi tennis
- illuminazione LED campi da tennis coperti.



Il Bilancio e i Dati Finanziari

Dati finanziari di Bilancio

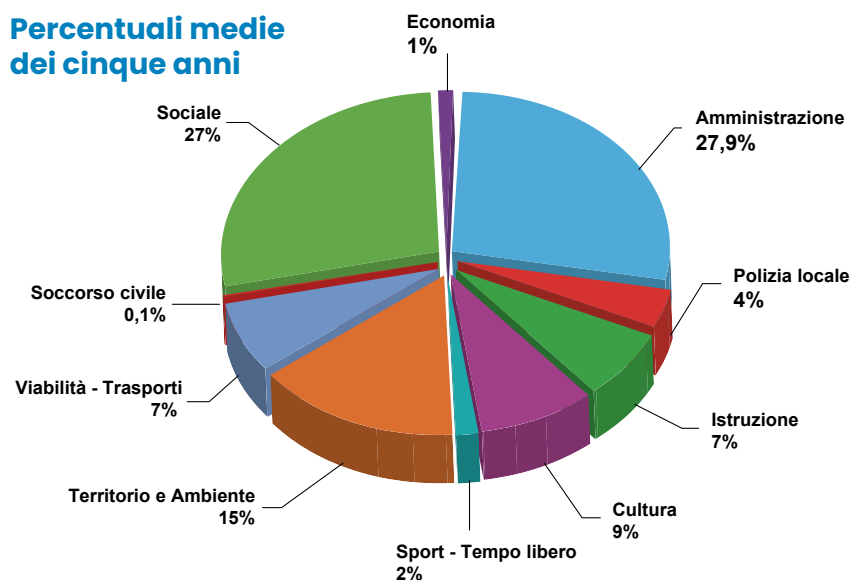
A seguito indichiamo, per ogni anno di mandato 2017/2021, le spese effettuate dalla nostra Amministrazione, distinte per **Spese Correnti** e **Investimenti**.

Le Spese correnti sono a loro volta divise in base alle varie destinazioni (chiamate Missioni) con indicato l'importo totale per i cinque anni. Nella torta riepilogativa indichiamo invece le percentuali medie di spesa per le varie destinazioni.

Riepiloghiamo anche a parte le spese per investimenti deliberate in questi cinque anni; tali spese riguardano investimenti la cui esecuzione può durare diversi anni (pensiamo alla costruzione delle scuole) e quindi anche la relativa spesa investe più annualità. A parte infine elenchiamo la spesa per investimenti deliberata con il bilancio 2022.

Vengono indicati inoltre il numero dei dipendenti del Comune, l'incidenza per abitante e l'indebitamento complessivo del nostro Comune per mutui.

Percentuali medie dei cinque anni



SPESE CORRENTI	2017
Amministrazione	4.236.926,83
Polizia locale	624.378,30
Istruzione	1.090.900,06
Cultura	1.416.363,07
Sport - Tempo libero	263.864,39
Territorio e Ambiente	2.224.259,12
Viabilità - Trasporti	1.058.818,37
Soccorso civile	13.023,45
Sociale	4.193.989,31
Economia	143.710,56
Totali	15.266.233,46

SPESE IN CONTO CAPITALE	
INVESTIMENTI Costruzioni, ristrutturazioni, acquisti di beni ecc.	8.349.351,26
Investimenti approvati nel bilancio 2022	13.419.000

	2017	2018	2019	2020	2021
Popolazione	18.493	18.349	18.080	18.668	18.724
N. dipendenti/popolazione	110	111	110	107	106
Dipendenti comunali	168,12	165,31	164,36	174,47	176,64

	2017	2018	2019	2020	2021
Residuo debito mutui al 31.12	6.656.750	5.901.145	5.736.878	6.187.89	7.530.912

2018	2019	2020	2021	Totale 5 anni per funzione	%
4.369.706,67	4.494.433,74	4.598.844,99	4.682.779,19	22.382.691,42	27,56%
589.490,24	641.427,48	668.858,00	704.901,03	3.229.055,05	3,98%
1.068.222,82	1.275.862,48	974.647,53	1.203.754,70	5.613.387,59	6,91%
1.477.438,29	1.466.824,19	1.251.373,10	1.391.174,16	7.003.172,81	8,62%
291.290,13	315.100,09	313.053,50	290.002,47	1.473.310,58	1,81%
2.280.013,96	2.558.242,14	2.709.999,99	2.521.646,49	12.294.161,70	15,14%
1.129.226,58	1.208.634,80	1.207.098,99	1.237.680,24	5.841.458,98	7,19%
16.803,08	15.695,89	14.206,87	15.185,44	74.914,73	0,09%
4.263.116,32	4.460.402,46	4.862.558,03	4.504.989,86	22.285.055,98	27,44%
197.399,41	284.407,14	281.719,20	123.828,82	1.031.065,13	1,27%
15.682.707,50	16.721.030,41	16.882.360,20	16.675.942,40	81.228.273,97	100,00%

NB Il Comune gestisce inoltre il Piano di Zona con una spesa che è, ogni anno, pari a circa 2 milioni di euro (3,5 milioni nel 2021)

				TOTALE INVESTIMENTI EFFETTUATI NEI 5 ANNI
3.795.848,48	2.201.223,09	4.701.801,63	17.047.407,16	36.095.631,62

RISULTATI DI MANDATO

2017
2022



1952-2022 70° Anniversario della "Città di Melzo"

Il 14 marzo 2022 ricorre il 70° Anniversario di Melzo Città, nel lontano 1952 l'allora Presidente della Repubblica Luigi Einaudi e il Presidente del Consiglio dei ministri Alcide de Gasperi firmarono il decreto che diede al Comune di Melzo il titolo onorifico di "Città". L'istanza di concessione del titolo di Città fu preceduta dalla richiesta per il riconoscimento dello Stemma e del Gonfalone comunale.

La concessione di questo titolo onorifico affermò l'importanza del ruolo che Melzo ebbe nei secoli trascorsi e delle riqualificazioni del patrimonio pubblico e delle migliorie che furono apportate in tutti gli ambiti della vita cittadina.

Allo stesso modo, ricevere tale attestato fu un impulso per affrontare un futuro di innovazioni, che, negli anni che seguirono, accompagnarono la Città e i suoi cittadini in un continuo processo di sviluppo sancendo il passaggio delle attività di Melzo da rurali a industriali.

www.comune.melzo.mi.it

Chiuso il 23 marzo 2022